

خلال العام الماضي ٢٠٠٣

أكثر من مليار ريال إيرادات مصالحة المساحة والسجل العقاري

كتب/متصور شايع

الإيرادات السنوية من ١٨٧.٦ مليون ريال في عام ١٩٩٩م إلى ٢٥٩.٢ مليون ريال لعام ٢٠٠٠م وإلى ٣١٤.٣ مليون ريال في عام ٢٠٠١م ووصلت عام ٢٠٠٢م إلى ٤٠٢.٥ مليون ريال. وأرجع الأخ/ مدير عام السجل العقاري بمصلحة المساحة، الارتفاع السنوي المستمر إلى زيادة الأقبال على شراء الأراضي لغرض السكن والاستثمار بالإضافة إلى الجهود الكبيرة التي تقوم بها الإدارة في المتابعة وخاصة بعد تطبيق إجراءات السجل العقاري العيني منذ العام ٢٠٠٠م من خلال مطابقة المحصرات العقارية على الطبيعة من حيث المساحة والحدود ومواصفات العقار وإسقاط العقارات على الخرائط الخاصة والعامه مما أدى إلى إنبطاع جيد لدى المتعاملين بالثروة العقارية وهذا النظام حد الكثير من المنازعات العقارية.

اليوم بباريس:

مفاوضات دولية حول فتح الأسواق أمام المنتجات الزراعية بين الدول الفقيرة والغنية



التي يجري التفاوض حولها الزراعة والرسوم الجمركية الصناعية والخدمات والمعاملة المختلفة للدول الفقيرة وتسهيل المبادلات مع وجود هوة بين الشمال والجنوب لا تزال متصالة. وأكد رالف ابشتر من شركة يوروكوسالتانتس الخبير في شؤون منظمة التجارة العالمية الذي يتخذ من واشنطن مقرا له لو كان الأمر يتعلق بمفاوضات عادية فلن يحصل شيء لأنه لا تزال هناك نقاط اختلاف حول كل المواضيع تقريبا. وأضاف لكن مع الدينامية السياسية للامي وزوليك فقد يكون هناك اتفاق الحد الأدنى على اصفر قاسم مشترك.

وستتناول محادثات اليوم خصوصا الزراعة حيث كان التقدم الوحيد الذي أحرز هذا الربيع هو الاقتراح الذي عرضه لامي لإزالة إعانات التصدير بشكل كامل وهي إحدى مطالب دول الجنوب وفي مقدمها الدول الناشئة من مجموعة العشرين. وأكد لامي أن هذا الاقتراح كان مشروطا وأنه ينتظر في المقابل جهدا من قبل الولايات المتحدة المطلوب منها ضبط المساعدات الداخلية التي تقدم مزارعها لكن أيضا للدول الناشئة من مجموعة العشرين من أجل فتح أسواقها الزراعية. ولفت ابشتر إلى أن الولايات المتحدة لن تقوم بشيء من شأنه إثارة غضب مزارعها قبل الانتخابات الرئاسية التي تبدو محتمة كما أن دول مثل الهند التي تريد حماية مزارعها البالغ عددهم ٧٠٠ مليون شخص من الصادرات الأجنبية صممة على الحد من فتح أسواقها. وبالتالي فإنه من غير المتوقع أن تتضمن أي تسوية محتملة أي رقم أو موعد محدد لخفض الإعانات والرسوم الجمركية في هدف بعيد عن توضيح قمة كاتكون التي كانت تعترض تحقيق نصف أهداف دورة الدوحة.

وهذا النص المنتظر في هذه الأيام في جنيف قد لا يكشف عنه أخيرا إلا يوم غد في باريس أو حتى في ١٣ يوليو خلال اجتماع لأمم المتحدة في جنيف. ويريدشوس بين الاتحاد الأوروبي والولايات المتحدة والبرازيل ودول مجموعة العشرين.

باريس / ا ف ب ● يجتمع خمسة من أبرز أعضاء منظمة التجارة العالمية اليوم في باريس في محاولة للتوصل إلى اتفاق حول الزراعة وسط الخلافات المستمرة منذ فشل مؤتمر كاتكون في سبتمبر الماضي.

وخلال هذا اللقاء الذي تنظمه البرازيل في سفارتها بباريس يامل وزراء التجارة من الولايات المتحدة والبرازيل والهند وأستراليا وكذلك الفوض الأوروبي للتجارة باسكال لامي في التوصل إلى موقف مشترك حول الزراعة. إحدى نقاط الخلاف الرئيسية في دورة المفاوضات التجارية التي انطلقت في نهاية ٢٠٠١م في الدوحة قطر.

ويعد الفشل الكبير في كاتكون المكسيك حدث رفضت الدول الناشئة مجموعة العشرين والدول الفقيرة مجموعة التسعين مواصلة المفاوضات معتبرة أن دول الشمال لم تقدم تنازلات كافية لخفض الإعانات المخصصة للزراعة شهدت المفاوضات بداية تحرك في الربيع. ويشجع مع الاتحاد الأوروبي والولايات المتحدة يامل مسؤولو منظمة التجارة في أن تتمكن الدول الأعضاء الـ ١٤٧ من الاتفاق قبل التي توقفت في كاتكون.

لكن الخلافات التي ظهرت في كاتكون لا تزال مستمرة رغم التصريحات السياسية المكثفة التي أدلى بها لامي والممثل الأمريكي للتجارة روبرت زوليك اللذان يدفعان في اتجاه التوصل إلى اتفاق قبل نهاية ولايتهما في نهاية أكتوبر فيما يرتبط وضع زوليك بنتيجة الانتخابات الأمريكية في نوفمبر ماسيؤدي إلى جمود المفاوضات أدة ستة أشهر.

من جهة أخرى أفادت منظمة بشبكة العالم الثالث غير الحكومية فيرد وورلد نيوتوك المطعة جدا على المفاوضات الجارية في منظمة التجارة العالمية أن اجتماع لجنة المفاوضات التجارية في ٣٠ يونيو كشف عن خلافات بشأن العديد من النقاط بين الدول الأعضاء حول كافة المجالات

الاقتصادي والمالي للدولة. وشملت الإجراءات تشجيع وحفز القطاع الخاص المحلي على إنشاء شركات متخصصة في القطاع النطفي وعلى وجه الخصوص في مجال خدمة الحقول النفطية وتنمية وتطوير قدرات تسويق النفط في الأسواق الخارجية للاستفادة من أفضل الفرص المتاحة وترشيد الطلب المحلي على المشتقات النفطية ورفع كفاءة استخدامها.

وأكدت الخطة على ضرورة تشجيع قيام الصناعات التي تعتمد على المشتقات النفطية كمخدلات أولية أو وسطية بغية تعظيم المنافع الاقتصادية وتحقيق الفوائد الاقتصادية مع القطاعات الأخرى وخاصة الصناعات التحويلية وتعزيز برامج التاهيل والتدريب للكوادر اليمنية للإحلال التدريجي في وظائف الشركات النفطية العاملة في اليمن والإعداد لإستلام وإدارة المنشآت النفطية عند انتهاء اتفاقياتها مع الشركات الأجنبية.

الخبير بالذكر أن الصادرات النفطية ارتفعت خلال العقد الماضي من نحو ١٧ مليون برميل في عام ١٩٩٣م إلى نحو ٤٥ مليون برميل في عام ١٩٩٥م وإلى ٥٣ مليون برميل في عام ٢٠٠١م وإلى ٦٨ مليون برميل في عامي ١٩٩٩ و ٢٠٠١م على التوالي غير أنها تراجعت إلى ٦٥ مليون برميل في عام ٢٠٠٣م.

وبلغت قيمة تلك الصادرات ٢٧٧.٣ مليون دولار في عام ١٩٩٣م ثم ارتفعت ٧٧٧ مليون دولار في عام ١٩٩٥م وإلى ٩٩٣ مليون دولار و ١.٥ مليار دولار خلال عامي ١٩٩٩ و ٢٠٠١م ثم ارتفعت إلى ١.٨ مليار دولار في عام ٢٠٠٣م.

وتتأثر حصة الحكومة من الصادرات النفطية سحودا وهبوطا وذلك وفق الكمية المنتجة ووضع أسعار النفط في الأسواق الدولية.

خلال الفترة يناير - مايو ٢٠٠٤م

٧٤١ مليون دولار حصة الحكومة من الصادرات النفطية



وقطاعات الاقتصاد الوطني بالإضافة إلى تطوير وتوسيع الطاقة التكريرية لمصفاة عدن ومارب وفتح المجال للقطاع الخاص في هذا النشاط بما يمكن من توفير احتياج السوق المحلي وتصدير الفائض وكذا تسريع بمنحة الوظائف في الشركات النفطية العاملة في اليمن.

وتتضمن سياسات وإجراءات الخطة وتنوعت الاستثمار في مجال التنقيب عن النفط الخام في اليمن ومراجعة إتفاقيات المشاركة في الإنتاج وبلورة نماذج جديدة في ضوء الإتفاقيات السابقة وتجارب البلدان الأخرى لرقع جانبية الاستثمار في قطاع النفط واستقطاب الشركات الأجنبية ورفع القدرات الإشرافية والتنظيمية والرقابية في مجال الإدارة والإنتاج للقطاع النفطي لتحسين العائد

المحلي الإجمالي خلال عام ٢٠٠٣م وبحوالي ٧٢٪ في الموازنة العامة للدولة وبحو ٩٣٪ من إجمالي الصادرات. وتستهدف الخطة الخمسية الثانية ٢٠٠١-٢٠٠٥م المحافظة على مستوى الإنتاج الحالي من خلال تنمية الاحتياطي وتحقيق زيادة في الإنتاج من حقول جديدة تعوض النقص المحتمل في الكميات المنتجة من الحقول الحالية اعتماداً على توسيع القطاعات الاستكشافية في مختلف المناطق بما في ذلك المناطق الحدودية والبحرية.

وتؤكد الخطة على ضرورة تعظيم العائد الاقتصادي من هذا المورد من خلال الاستغلال الأمثل لكمية الإنتاج والاحتياطي النفطي المتاح والمحتمل ورفع درجة التكامل والترابط بين قطاع النفط

بمشاركة ٦ دول

استعراض الانجازات التي حققها مشروع تطوير النباتات غير المستغلة بذهار

صنعاء/ سبا
عقد أمس بصنعاء الاجتماع التنسيقي الثاني لمشروع تطوير النباتات غير المستغلة والأقل استخداماً الذي تنظمه الهيئة العامة للبحوث والإرشاد الزراعي بمحافظة ذمار بتبويل من الصندوق الدولي لدعم التنمية الزراعية / الأيداء *

ويتناول الاجتماع الذي يشارك فيه الى جانب اليمن كل من مصر * الهند * النيبال * بوليفيا * الاكوادور * البيرو على مدى يومين مناقشة التقرير السنوي الفني للمشروع للعام الماضي ومدى الإنجازات التي تحققت في تطوير النباتات غير المستغلة والأقل استخداماً في هذه البلدان بالإضافة الى الاتفاق حول برنامج عمل مستقبلي للمشروع *

وأوضح الدكتور اسماعيل محرم رئيس الهيئة لوكالة الانباء اليمنية

تسوية نزاع تجاري بين أمريكا والصين

واشنطن/د.ب.ا/

وأفقت الصين على إلغاء الإعفاءات الضريبية التي تتمتع به أشباه الموصلات المنتجة في الصين في مواجهة أشباه الموصلات المنتجة في الولايات المتحدة أو غيرها من دول العالم. وقال روبرت زوليك الممثل التجاري الأمريكي لمسؤولي الصين أن بلاده والصين تكتنجان من تسوية هذا النزاع التجاري الذي كان موضوع أول شكوى تقدمت بها واحدة من دول العالم ضد الصين إلى منظمة التجارة العالمية منذ انضمام الأخيرة إلى المنظمة.

كانت الولايات المتحدة قد تقدمت بشكوى ضد نظام الإعفاء الضريبي لأشياء الموصلات الصينية إلى منظمة التجارة العالمية.. يأتي الاتفاق بين واشنطن وبكين بشأن الضرائب على أشباه الموصلات في أعقاب مفاوضات استمرت عدة أشهر بدأت في مارس الماضي.

كما يأتي الاتفاق في إطار محادثات إدارة الرئيس الأمريكي جورج بوش لمعالجة العجز المتزايد في الميزان التجاري الأمريكي مع الصين وهو أكبر عجز تجاري بين الولايات المتحدة وأي دولة أخرى في العالم. ترجع الشركات الأمريكية هذا العجز إلى الانتعاش القوي للاقتصاد الأمريكي والاضعاف المتعدد للعملة الصينية أمام العملات الرئيسية الأخرى في العالم مما يجعل المنتجات الصينية أرخص سعرا في الأسواق العالمية. وتقول هذه الشركات أن الصين مسئولة عن ضياع ٢.٨ مليون فرصة عمل في أمريكا خلال السنوات الثلاث الماضية.

تضمن الاتفاق الجديد إلغاء الإعفاء الضريبي لراتق أشباه الموصلات المنتجة في الصين بحلول إبريل المقبل وتوحيد ضريبة القيمة المضافة على هذه المنتجات سواء كانت صينية الصنع أو مستوردة بحيث تصل إلى ٢ ٪ فقط.

متفرقات اقتصادية

نهاية الشهر الجاري

علاوي يبحث سبل تعزيز العلاقات الاقتصادية مع الكويت

الكويت / سبا

يبحث رئيس الوزراء العراقي المعين اباد علاوي خلال زيارته للكويت واخر شهر يوليو الحالي سبل تعزيز العلاقات الثنائية بين البلدين والية مسانعة بلاده للخروج من الوضع الاقتصادي الصعب الذي يمر به فضلا عن موضوع ضبط الحدود.

وذكرت وكالة انباء الشرق الاوسط المصرية نقلا عن مصادر صحفية قولها امس ان زيارة علاوي التي تأتي ضمن جولة خارجية ستقدم عقب عودة الشيخ صباح الاحمد الجابر الصباح برئيس الوزراء الكويتي من جولته الاسبوعية الحالية التي تستغرق حوالي ١٥ يوما.

واشارت تلك المصادر الى احتمال تعرض علاوي خلال محادثاته بالكويت الى موضوع التعويضات العراقية عن غزو الكويت ٠٠ لافتة الى ان القرارات الدولية هي التي تحكم هذه المسألة وأن العراق أعلن التزامه بها.

اليوروقفقر الى أعلى مستوى له خلال

أربعة أشهر أمام الدولار

فرانكفورت /د.ب.ا/

وصل اليورو الى اعلى مستوى له أمام الدولار خلال الشهور الاربعة الماضية في مستهل تعاملات امس في اسواق أوروبا في ظل قلق المستثمرين المتزايد تجاه بطة انتعاش الاقتصاد الأمريكي.

وجرى تداول العملة الأوروبية مقابل ١,٢٤٠٤ دولار بما يعادل ٨٠,٥٩ سنت اوروبي للدولار وهو أعلى سعر له منذ مارس الماضي. وكان السعر الاسترشادي الذي اعلنته البنك المركزي الأوروبي لليورو هو ١,٢٣٤٨ دولار. وقال متعاملون ان سلسلة الجيانات



شعار «لنذهب إلى ارسو معاً بهدف الترويج السياحي للعاصمة البولندية وجذب المزيد من الاستثمارات إليها بعد انضمام بولندا إلى الاتحاد الأوروبي في مطلع مايو الماضي.

وقالت ابفا دون سيميون المحدثة باسم تحالف «مقصد ارسو» لشركات السياحة، الصورة النمطية السائدة عن ارسو هو أنها مدينة مليئة بالعربات التي جرها الضيول والمنازل رملية اللون الكئيبة وكل شيء فيها كئيب وممل.

وأضافت نريد توضيح ان ارسو الآن مدينة شابة مرحة ومليئة بكل ما هو إيجابي». واستطردت أن الحملة الاعلانية التلفزيونية الحالية تعرض المعالم الاثريّة والمعمارية لمدينة ارسو ولكنها تركز أكثر على شباب وحوية المدينة وعلى السكان الشبان وعلى الانضمام إلى الاتحاد الأوروبي والفرصة المتاحة امامنا حاليا.

تبلغ تكلفة الحملة الاعلانية ١٢٢ الف دولار حيث تبث الاعلانات على شبكة هيئة الإذاعة البريطانية (بي بي سي) التي يصل إرسالها التلفزيوني إلى ربع مليار منزل في مختلف أنحاء العالم وستذاع تلك الاعلانات ثلاث مرات يوميا.

ارتفاع الاسهم اليابانية

طوكيو /د.ب.ا/

انتهت الاسهم اليابانية تعاملات امس في بورصة طوكيو للأوراق المالية على ارتفاع ملحوظ بعد خمسة ايام من التراجع المستمر منذ الاسبوع الماضي.

وارتفع مؤشر نيكى بمقدار ١٠١,٣٠ نقطة بنسبة ٠,٨٩ ٪ ليصل إلى ١١٤٢٣,٥٣ نقطة. كما ارتفع مؤشر تويكس للاسهم الممتازة بمقدار ١١,٩٢ نقطة بنسبة ١,٠٥ ٪ ليصل إلى ١١٤٦,٩٢ نقطة.

وفي اسواق العملات تراجع الدولار الأمريكي أمام الين الياباني إلى ١٠٧,٩٢ ين خلال تعاملات امس.

وارتفع اليورو أمام الدولار إلى ١,٢٤١٥, ١,٢٤١٨, ١,٢٤١٨ دولار مقابل ١,٣٣٨, ١,٣٣٧, ١,٣٣٧ دولار أمس الأول.